

Nyt domicil

I begyndelsen af 2012 går byggeriet af Mascots nye domicil i gang. Alle medarbejdere og aktiviteter samles i bygningen, der er tegnet af C.F. Møller. **6**



Topudgave

Topudgaven af Fiats Scudo-program yder 163 hk. Det gør bilen til en motorvejskrydser, selv når den er lastet med de maksimale 1232 kg. **14**



Dansk profil

Den gamle pandeplade var ude af markedet, men nu har efterspørgslen bragt den tilbage i programmet hos Dansk Profiltæknik. **25**



BYGGE | teknik

FORMAT | TIL | MERE

Nr. 330 | 24. årgang | 30. september 2011



Snesikker

Et 70.000 kvadratmeter stort og 135 meter højt indendørs skianlæg ved Stockholm skal hjælpe skiturismen efter en række snefattige vintre. **7**



Rejsegilde

Et indendørs indkøbscenter på 25.000 kvadratmeter er under opførelse i Grønlands hovedstad Nuuk. Det bliver landets største bygningsværk. **9**



Blanding

Egernsund Tegl har gjort det muligt at blande forskellige typer mursten på samme palle. De "blandede bolsjer" giver mange flere muligheder. **10**



Forkert renovering koster

Tiden sætter sine spor, og en bygnings facader vil med tiden også trænge til en renovering. Men når det kommer til ældre bygninger, bliver resultatet af renoveringen ofte utilfredsstillende.

Typisk er der brugt en forkert mørtel, hvilket

giver et resultat med store revner og afskalinger. Region Hovedstadens Psykiatris bygning på Østerbro blev oprindeligt muret og pudset med en hydraulisk kalkmørtel. Men efter en renovering for 10 år siden, hvor facaden fik en tyndpudsning med en kalkcementmørtel,

opstod der revner og krakeleringer, og pudset begyndte at falde af den renoverede facade.

I stedet for at fjerne alt af den 10 år gamle puds, valgte bygherren en løsning, hvor puds og revner reparerer med en naturlig hydraulisk kalkmørtel. **18-19**

Dansk rekord på NordBau

Antallet af danske udstillere på den tyske byggemesse rundede 50

Da den nordtyske bygge- og entreprenørmesse NordBau gjorde status efter seks veloverståede dage, rundede det samlede besøgstal 70.000. Traditionen tro havde et stort antal danske virksomheder taget turen til Neumünster, og i år i større antal end nogensinde tidligere.

På den baggrund havde den danske NordBau-agent Jan Hesselberg samt eksportrådgiver

Helle Sørensen fra det Danske Generalkonsulat i Hamburg de store smil fremme.

På den danske fællesstand steg antallet af deltagende firmaer denne gang fra 24 til 37.

- Vi har fået fine meldinger fra udstillerne, hvoraf mange har haft rigtig godt besøg og skabt mange nye kontakter til det nordtyske marked, fortæller Jan Hesselberg. **4**



Tænker globalt
- handler lokalt

Du kan spare jorden – og dig selv for meget...

Hos RGS90 oparbejder vi grus og knuste genbrugsmaterialer til mange former for fyld- og funderingsformål. Materialerne er meget velegnede til veje, pladser og alt der skal lægges fliser henover. Og så slår du tre fluer med ét smæk: Du sparer på naturens begrænsede ressourcer og på omkostningerne, da genbrugsmaterialer er langt billigere – og så er du med til at fastholde den højeste genanvendelsesprocent i verden.

Kontakt os på 32 48 90 90 – og hør mere om de materialer, der er mest velegnede til dine opgaver.

RGS90

RGS 90 A/S | Skovvej 4 | 2300 København S | Tlf. 32 48 90 90
Fax: 32 50 80 80 | rg90@r90.dk | www.r90.dk



St. Astier kalkmaling er indfarvet med naturlige franske oxider og er nem at påføre.

naturlige hydrauliske kalkmaterialer faktisk nemme at arbejde med.

Budgetvenlig facade der holder

Projektet var underlagt nogle budgetmæssige begrænsninger, som betød, at det var umuligt at gennemføre den mere omfattende løsning. Nemlig den, hvor man skulle fjerne al gammel facadepuds og pudser op med en ny NHL-puds. I

stedet er facaden repareret med St. Astier NHL-mørtel og kalket med St. Astier kalkmaling.

Det er en løsning, som Nordisk NHLs salgsschef Mikkel Storgaard vurderer til at have kostet halvdelen af en gennemgribende løsning, hvor den gamle cementmørtel fjernes fuldstændigt.

- NHL-mørtlen giver nemlig en smidig reparation af revnerne, og kalkma-

ling er et godt og billigt produkt, der koster ned til omkring seks kroner pr. kvadratmeter. En behandling holder i cirka fem år. Og med fire gange kalkmaling forventer vi, at facaden kan holde i 20 år. Så det er en meget holdbar løsning, hvor resultatet er en facade, som har fået gløden tilbage og på den gode måde fremstår patineret med tiden, siger Mikkel Storgaard.

ByTe

Tænketank med fokus på renovering

Vil bringe renovering højere op på den politiske dagsorden

Dansk Byggeri er gået ind i en ny tænketank, som skal øge fokus på renoveringsaktiviteter. Det er Realdania og Grundejernes Investeringsfond, der har taget initiativ til det nye forum for bygningsrenovering, som skal sikre et bedre overblik over, hvordan renovering udføres mest hensigtsmæssigt.

- Der bruges et trecifret milliardbeløb på renovering i den private og offentlige sektor. Men hidtil har der været for lidt fokus på, hvordan vi kan fremme og effektivisere renoveringsaktiviteterne. Derfor er vi gået ind i den nye tænketank, fortæller direktør Michael H. Nielsen i Dansk



Michael H. Nielsen - vil have en national handlingsplan for bygningsrenovering. Foto: Ricky John Molloy

Byggeri.

Tænketanken skal først og fremmest skabe overblik over hvilke vilkår og rammebetingelser, som det er vigtigst at få ændret netop nu. Og forslagene skal både kunne gennemføres i praksis og føres hurtigt ud i livet.

- Det er afgørende, at renovering kommer højere op på den politiske dagsorden. Og en af ambitionerne for tænketanken er en national handlingsplan for bygningsrenovering, så vi kan få øget fokus på de rammebetingelser der gælder for renovering. For eksempel

uddannelse og læring, samarbejdsformer, finansieringsvilkår, konkurrence, effektivitet, produkter og innovation, pointerer Michael H. Nielsen.

En lang række ministerier, offentlige institutioner og organisationer inden for byggehvervene deltager i tænketankens arbejde. Dens forslag skal formidles til sektoren, politikerne, brancheorganisationer, virksomheder og fonde, som alle efterfølgende kan bidrage på hver sin måde til en realisering af initiativerne. *bjm*

Hvad f.... betyder bæredygtighed?



At du er mindre træt i armene efter en lang dag på byggepladsen?
At du skal bruge mindre tid hos kiropraktoren?
At du fortsat kan spille bold med drengene om onsdagen?

ISOVER introducerer G3 den næste generation af bæredygtig isolering, som er endnu bedre for miljøet, indeklimaet og dig.



www.isover.dk

ISOVER
SAINT-GOBAIN

Ældre facader renoveres ofte forkert

Dårlige vaner og moderne cementholdige mørtler skaber ofte utilfredsstillende resultater når ældre bygninger renoveres

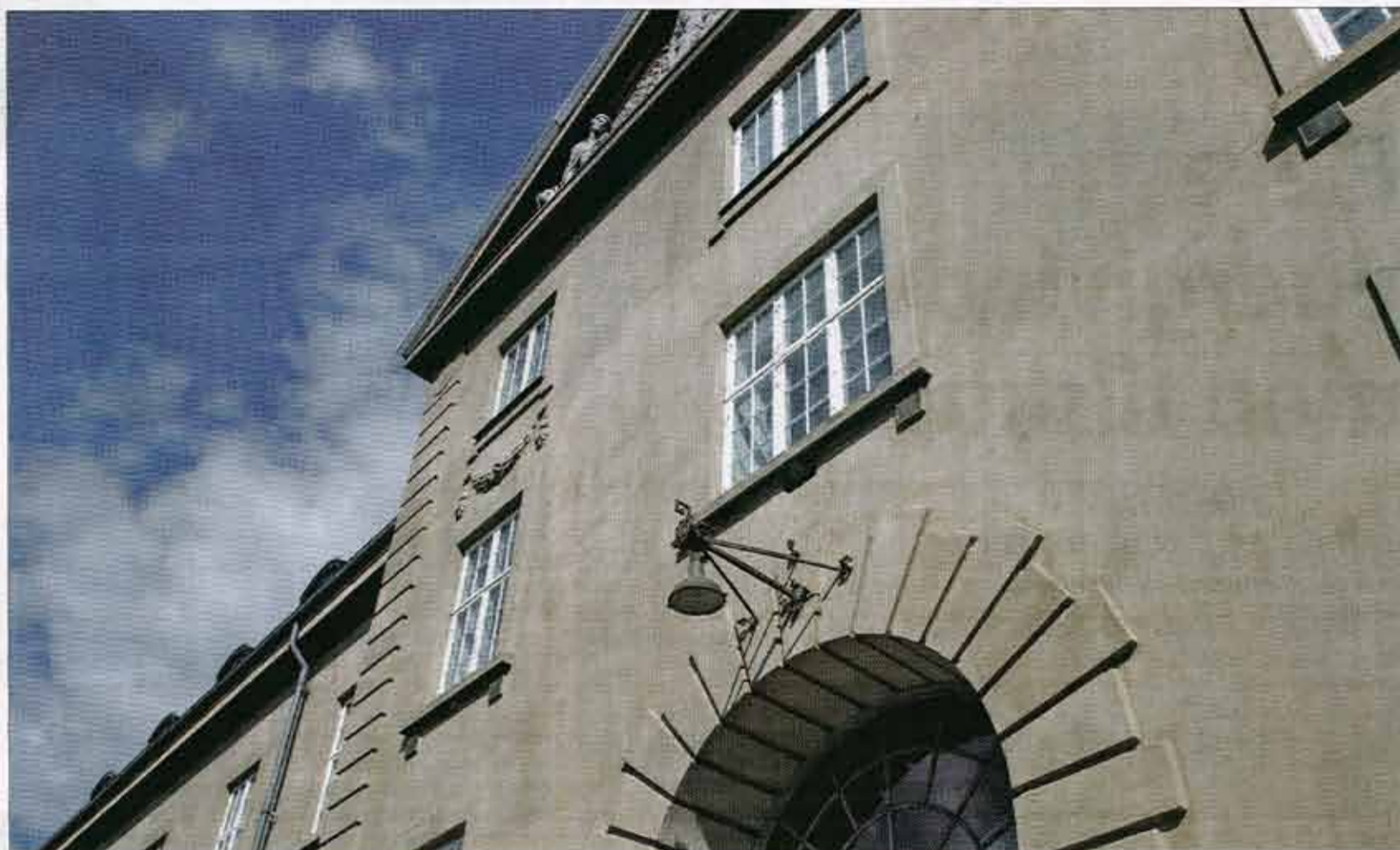
Mange ældre bygninger er ofte behandlet forkert i forbindelse med facaderenoveringer. Typisk er der brugt en forkert mørtel med store revner og afskallinger i facaden som resultat. En kalkhydraulisk mørtel - NHL-mørtel - vil ofte være den rigtige løsning, viser en ny facaderenovering, der er udført for Region Hovedstadens Psykiatri. Den nye facade arbejder "i takt" med murværket fra begyndelsen af forrige århundrede og er samtidig smuk og holdbar.

Region Hovedstadens Psykiatri bygnings på Østerbro i København er opført i begyndelsen af 1900-tallet. Bygningen er oprindelig muret og pudset med en hydraulisk kalkmørtel. Men efter en renovering for 10 år siden, hvor facaden fik en tyndpudsning med en kalkcementmørtel, opstod der revner og krakeleringer, hvor pudsen faldt af den ellers flotte facade.

Den stærke, men uflexible kalkcementmørtel arbejder nemlig dårligt sammen med bygningen. Samtidig mistede den indfarvede kalkcementmørtel "gløden", så bygningen trængte til opfriskning. Projektet omfatter i alt 1700 kvadratmeter facade.

Naturlig hydraulisk kalk

Den optimale løsning ville have været at fjerne al pudsen, der blev påført ved renoveringen for 10 år siden. Men det er en meget dyr løsning. Derfor valgte bygherren, i samråd med arkitekt Lars Remfeldt, en løsning, hvor puds og revner reparerer med en naturlig



Facaden er kalket med St. Astier kalkmaling, der sikrer både åndbarhed og holdbarhed, og som samtidig patinerer smukt.

Renoveringen

Bygherre: Region Hovedstaden Psykiatri.

Arkitekt: Arkitektfirmaet Lars Remfeldt.

Murermester: Brdr. Theisen A/S.

Opgave: Renovering af klimaskærm (tag, vinduer og facade) af Carl Nielsens Allé 9, KBH Ø.

Ejendommen har cirka 3000 etagemeter, og facaden er cirka 1700 kvadratmeter.

hydraulisk kalkmørtel.

Valget faldt på NHL 3,5 fra Nordisk NHL, der netop kan arbejde og fungere sammen med de oprindelige materialer. Facaderenoveringen er udført af murerfirmaet Brdr. Theisen A/S.

Facaden blev efterfølgen-



de kalket fire gange med en indfarvet kalkmaling fra St. Astier. Det er en meget findelt kalk, der skaber en smidig og diffusionsåben overflade. Den er indfarvet med naturlige franske oxidfarver.

Kalkmalingen er forstær-

ket med et naturligt bindemiddel, som giver en rigtig god binding på underlag som hydraulisk kalkpuds, men som også kan anvendes på eksisterende underlag af kalk, kalkcementpuds, mursten, blokke og træ. Med St. Astier kalk-

maling opnås et tørt og åndbart murværk, som oven i købet er med til at sikre et godt indeklima.

Stolt fransk tradition

I Frankrig værnes om de ældre bygninger, og man har derfor holdt fast i bru-

gen af den naturlige hydrauliske kalk. Og kalkproducenten St. Astier hænger uløseligt sammen med denne tradition, eftersom virksomheden blev grundlagt i 1851. I dag er den af de få tilbageværende producenter af hydraulisk kalk.

Tonny Theisen, murermester og medejer af Brdr. Theisen A/S, erkender, at renoveringen for Region Hovedstadens Psykiatri har lært gamle hunde nye kunster.

- Vi murere er meget konservative, og traditionelt vil man vælge silikatbaserede malinger. Men de indeholder op til 10 procent plast eller acryl, som betyder, at malingen kommer til at virke som en uigennemtrængelig film. Denne sag har været en øjenåbner. Og der er ikke nogen tvivl om, at kalkmaling og NHL-mørtel er det rigtige i forbindelse med renovering af ældre bygninger, siger Tonny Theisen.

Murermesteren mener, at det nu er tilbage til de klassiske håndværksdyder. Og med lidt tilvænnning er de

med lidt tilvænnning er de



Vinduer & døre siden 1885

Obbekjær maskinsnedkeri a/s

Gl. Landevej 14 · Obbekær · 6760 Ribe

Tlf. 75 44 12 42 · Fax 75 44 12 88

www.obbekjaer-vinduer.dk · obbekjaer@mail.dk

MADE

IN DENMARK

Vi vil gerne bevare Danske arbejdspladser

Speciale:

Koblede vinduer

Se vores hjemmeside